



N.H. Y.F. „IBER-LEPENC” S.R.L.
D.D.

01-1739 Pr. 11.06.2010
PRISHTINË - PRISHTINA



NDËRMARRJA HIDROEKONOMIKE „IBER-LEPENC” SH.A.

HYDRO - ECONOMIC ENTERPRISE „IBER-LEPENC” J.S.C.

VODOPRIVREDNO PREDUZEĆE „IBER-LEPENC” D.D.

Sheshi "Bil Klinton" Nr.13 Prishtinë, Kosovë Bulevar "Bil Klinton" Br.13 Priština, Kosovo
Tel: 038/226-070, 225-006, Fax: 038/226-159; Email: iber_lepenci@hotmail.com

RREGULLORE PËR SHFRYTËZIMIN E SISTEMIT TË UJITJES

PRISHTINË, MAJ 2010

PËR SHFRYTËZIMIN E SISTEMIT TË UJITJES

Neni 1

Dispozitat e Përgjithshme

- (1) N.H "Iber- Lepenci", ofron ujin për ujitje për nevoja të bujqve në tri fushat kryesore qoftë me rënje të lirë(gravitacion) apo përmes pompimit (Stacioneve Pompike)
- (2) N.H. "N.H "Iber-Lepenci"", ofron bujqve pajimet për ujitje apo lateral në shfrytëzim me kontratë .
- (3) Duke shfrytëzuar ujin dhe mjetet që disponon N.H "Iber-Lepenci" ndërmerr të gjitha aktivitetet që të ofroj ujin për ujitje bujqve gjatë tërë sezonës së ujitjes.
- (4) Çmimi i shërbimeve për bujk individual apo Shoqata caktohet nga Bordi i Drejtorëve i N.H "Iber-Lepenci".
- (5) Për marrjen e shërbimeve të ujit për ujitje apo pajimeve të ujitjes, bujqit apo Shoqatat duhet të kontraktojnë me Ndërmarrjen brenda afatit të caktuar.
- (6) Bujqit që nuk kontraktojnë konsiderohen si shfrytëzues ilegal dhe do te paditen nga Ndërmarrja.
- (7) Bujqit që nuk kontraktojnë brenda afatit të caktuar do të trajtohen ndryshe dhe paguajnë çmim 20% më të lartë se kontraktuesit e rregullt.
- (8) Kontratat e ujitjes aprovohen dhe nënshkruhen nga Kryeshefi Ekzekutiv i N.H "Iber-Lepenci", ose personi i autorizuar nga ai, me të cilën rregullohen obligimet dhe përgjegjësitë e palëve kontraktuese.
- (9) Me qëllim të mbështetjes së Shoqatave të Përdoruesve të Ujit (SHPU), Ndërmarrja ofron çmim më të ulët duke i obliguar SHPU-t, të bëjnë pagesën totale për të gjithë anëtarët e vet.
- (10) Çdo lidhje, ndërtim, instalim apo adaptim i pa autorizuar në rrjet, pajisjee apo kanal të Ndërmarrjes është ilegal, dhe kundër ndërhyrësit do te ngritet padi nga Ndërmarrja.

Neni 2

Mbushja dhe vënja e sistemit në funksion

- (1) Sistemi i ujitjes do të vihet në funksion sipas kërkesave të shfrytëzuesve dhe kushteve specifike klimatike për vitin përkatës.
- (2) Bazuar në praktikat e deri tanishme dhe kushtet klimatike mbushja e sistemit për ujitje parimisht fillon nga 01.06. dhe zgjatë deri me 30.09. të vitit kalendarik, me mundësi të vazhdimit varësisht nga kushtet hidrologjike dhe mundësitë e ndërmarrjes.

AS.

- (3) Përjashtimisht nga paragrafi paraprak, sistemi i ujitjes do të vihet në funksion edhe më heret në bazë të kërkesave të shfrytëzuesve dhe kushteve specifike klimatike.
- (4) N.H "Iber-Lepenci", nuk do të vejë në funksion rrjetin apo pjesë të tij (nënsisteme) në rastet kur:
1. Mungon uji;
 2. Dëmet në rrjet dhe pajime janë të mëdha/të pa-riparueshme për sezonin përkatës;
 3. Mungojnë mjete për riparimin e dëmeve të mëdha;
 4. Mungon rryma elektrike për Stacionet Pompikë dhe
 5. Ka dëmtime në rrjet apo pajime nga vet bujqit.
- (5) Për rastet e përmendura në paragrafin 4 të këtij neni, Ndërmarrja nuk merr përgjegjësi apo obligime eventuale për kompensimin e fitimit të humbur ndaj shfrytëzuesve që kanë kontraktuar me Ndërmarrjen.
- (6) Nëse ujitja nuk realizohet si rrjedhojë e rasteve të përmendura në paragrafin 4 të këtij neni, Ndërmarrja, më së voni deri më 30. 07. të vitit vijues, kontraktuesve të sajë u kthen pagesën e bërë avans me rastin e kontraktimit, duke shtuar edhe kamatën bankare për mjetet në llogari rrjedhëse, pa destinim të caktuar.

Neni 3 Kontraktimi i pajisjeve

- (1) Pajisjet për ujitje do t'i marrin bujqit, që shfrytëzojnë sistemin e ujitjes dhe që dëshmojnë me fletë poseduese, kontratë për qiramarrje apo dokument tjetër se:
1. Kanë kontraktuar ujitjen e së paku 3,5 ha;
 2. Janë kontraktues të rregullt dhe
 3. Nuk kanë obligime më shumë se për një sezonë.
- (2) Personat që nuk e përmbushin kriterin e 3,5 ha si kusht për marrjen e pajisjeve, mund të grupohen dhe të nënshkruajnë kontratë të përbashkët.
- (3) Personat që nuk posedojnë 3,5 ha tokë por dëshirojnë të marrin pajisjet, mund ta bëjnë këtë nëse paguajnë shërbimet e ujitjes për sipërfaqen prej 3,5 ha.
- (4) Personat që nuk vazhdojnë kontraktimin për vitin vijues, obligohen t'i kthejnë pajisjet jo me larg se me datë 01 Maj të vitit vijues, në të kundërtën do të paditen dhe do të ndëshkohen me kamatën ditore në lartësi prej 1% të vlerës blerëse të pajisjeve.
- (5) Obligimet kontraktuese rregullohen me kontratë për marrjen e pajisjeve e që është pjesë përbërëse e kësaj rregulloreje.



Neni 4
Kontraktimi i ujitjes

- (1) Ujitjen e tokës bujqësore mund ta kontraktojnë të gjithë ata që kanë tokë në pronësi, apo të marrur me qera në territorin ku shtrihet rrjeti i ujitjes së Ndërmarrjes.
- (2) Nuk mund të kontraktohen sipërfaqet jashtë sistemit dhe ato që nuk janë të rehabilituara.
- (3) Kontraktim i afatshëm konsiderohet çdo kontraktim deri me 15.06. të vitit vijues.
- (4) Kontraktim i jashtëafatshëm konsiderohet çdo kontraktim pas 15.06 për vitin vijues, me përjashtim të kontraktimit për ujitjen e paskulturave (kulturat e dyta).
- (5) Në rast të mos ujitjes të sipërfaqeve të kontraktuara, si rrjedhojë e mos furnizimit të paarsyeshëm me ujë gjatë sezonit të ujitjes, Ndërmarrja do të kompenzoj dëmin e shkaktuar.
- (6) Personat të cilët nuk i kanë ujitur sipërfaqet e kontraktuara me fajin e tyre, janë të obliguar t'i përmbushin obligimet sipas kontratës së ujitjes.
- (7) Të gjithë ujitësit pa kontratë konsiderohen si ujitës ilegal.

Neni 5
Evidentimi i sipërfaqeve

- (1) N.H. "Iber-Lepenc", do të evidentoj me proqes të gjitha sipërfaqet që ujitjen, pavarësisht se janë kontraktuar apo jo.
- (2) Gjithashtu do të evidentohen edhe ujitjet e përsëritura, me qëllim të marrjes së informatave për numrin e ujitjeve dhe sasinë e ujit të shpenzuar.
- (3) Evidentimi bëhet nga personat e autorizuar të Ndërmarrjes në prani të shfrytëzuesit të cilët janë të obliguar të nënshkruajnë procesin e evidentimit.
- (4) Në rast refuzimi të shfrytëzuesit që të nënshkruaj procesin, i njëjti nënshkruhet nga personi i autorizuar i Ndërmarrjes duke konstatuar arsyen e mos nënshkrimit dhe kjo krijon obligime për shfrytëzuesin.

Neni 6
Çmimi dhe mënyra e pagesës

- (1) Çmimi caktohet nga menagjmenti i ndërmarrjes dhe aprovohet nga Bordi i Drejtoreve, për secilin vit apo sezonë me propozim të KE të Ndërmarrjes, me të cilin informohen të gjithë shfrytëzuesit.



- (2) Mënyra dhe kushtet e pagesës së shërbimeve për një sezonë rregullohen me kontratë dhe dallojnë varësisht nga sipërfaqet e kontraktuara, kontraktimit individual apo përmes Shoqatës së Përdoruesve të Ujit (SHPU).
- (3) Mënyra e pagesës është si në vijim:
1. Deri në 0,5 ha, pagesa e tërësishme me rastin e kontraktimit;
 2. Prej 0,5 deri 3,5 ha, 50% me kontraktim dhe 50% deri në fund të sezonës së ujitjes/ vitit kontraktues;
 3. Mbi 3,5 ha, 30% me rastin e kontraktimit, ndërsa 70% deri në fund të vitit kontraktues;
 4. Kontratat e jashtafatshme dhe kontraktuesit që kanë obligime paraprake, paguajnë 100% me rastin e kontraktimit;
 5. Ujitësit ilegal do të paguajnë 20% më shumë se çmimi i aprovuar.
- (4) Kontraktimi dhe mënyra e pagesës për SHPU-t, do të konsiderohet si shitje me shumicë e shërbimeve, prandaj çmimi, mënyra e pagesës dhe kontraktimi do të rregullohen me kontratë të veçantë.
- (5) Çdo bujk do të njoftohet me dispozitat e Rregullores, me rastin e nënshkrimit të kontratës për shfrytëzimin së ujitjes.

Neni 7
Hyrja ne fuqi

Kjo Rregullore do të hyjë në fuqi ditën e nënshkrimit nga ana e Kryeshefi Ekzekutiv të Ndërmarrjes

31.05.2010



Kryeshefi Ekzekutiv

Hajdar Beqa



NDËRMARRJA HIDROEKONOMIKE „IBËR - LEPENC” SH.A.
HYDRO - ECONOMIC ENTERPRISE „IBËR - LEPENC” J.S.C.
VODOPRIVREDNO PREDUZEĆE „IBËR - LEPENC” D.D.

Sheshi "Bil Klinton" Nr.13 Prishtinë, Kosovë Bulevar "Bil Klinton" Br.13 Prishtina, Kosovo
Tel: 038/526-070, 525-006, Fax: 038/526-159; Email: info@iber_lepenci.org

RREGULLORE

PËR

NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN

E

RREGULLORES PËR SHFRYTËZIMIN E SISTEMIT TË UJITJES

Prishtinë, Dhjetor 2012

Në Rregulloren për shfrytëzimin e sistemit të ujitjes, nr. 01-1739 dt. 11.06.2010, kryhet ky ndryshim:

Neni 1

Në nenin 6 të Rregullores për shfrytëzimin e sistemit të ujitjes, nr. 01-1739 dt. 11.06.2010, parag. (3) nr. rend. 5. numri „20%” ndryshohet dhe bëhet „50%”.

Neni 2

Kjo Rregullore hyn në fuqi ditën e aprovimit të sajë, me aplikim duke filluar nga viti afarist 2013.

Neni 3

Kjo Rregullore është pjesë përbërëse e Rregullores për shfrytëzimin e sistemit të ujitjes, nr. 01-1739 dt. 11.06.2010.

**KRYESHEFI EKSEKUTIV**
Hajdar Beqa



NDËRMARRJA HIDROEKONOMIKE „IBER-LEPENC“ SH.A.

HYDRO - ECONOMIC ENTERPRISE „IBER-LEPENC“ J.S.C.

VODOPRIVREDNO PREDUZEĆE „IBER-LEPENC“ D.D.

Sheshi "Bil Clinton" Nr.13 Prishtinë, Kosovë Bulevar "Bil Clinton" Br.13 Priština, Kosovo
Tel: 038/526-070, 525-006, Fax: 038/526-159; Email: info@iber-lepenc.org

RREGULLORE PËR SHFRYTËZIMIN E SISTEMIT TË UJITJES

PRISHTINË, GUSHT 2014

Neni 1

Dispozitat e Përgjithshme

- (1) N.H "Iber- Lepenci", ofron ujin për ujitje për nevoja të bujqve në tri fushat kryesore qoftë me rënje të lirë (gravitacion) apo përmes pompimit (Stacioneve Pompike)
- (2) N.H. "N.H "Iber-Lepenci"", ofron bujqve pajimet për ujitje apo lateral në shfrytëzim me kontratë .
- (3) Duke shfrytëzuar ujin dhe mjetet që disponon N.H "Iber-Lepenci" ndërmerr të gjitha aktivitetet që të ofroj ujin për ujitje bujqve gjatë tërë sezonës së ujitjes.
- (4) Çmimi i shërbimeve për bujk individual apo Shoqata caktohet nga Bordi i Drejtorëve i N.H "Iber-Lepenci".
- (5) Për marrjen e shërbimeve të ujit për ujitje apo pajimeve të ujitjes, bujqit apo Shoqatat duhet të kontraktojnë me Ndërmarrjen brenda afatit të caktuar.
- (6) Bujqit që nuk kontraktojnë konsiderohen si shfrytëzues ilegal dhe do të paditen nga Ndërmarrja.
- (7) Bujqit që nuk kontraktojnë brenda afatit të caktuar do të trajtohen ndryshe dhe paguajnë çmim 50% më të lartë se kontraktuesit e rregullt.
- (8) Kontratat e ujitjes aprovohen dhe nënshkruhen nga Kryeshefi Ekzekutiv i N.H "Iber-Lepenci", ose personi i autorizuar nga ai, me të cilën rregullohen obligimet dhe përgjegjësitë e palëve kontraktuese.
- (9) Me qëllim të mbështetjes së Shoqatave të Përdoruesve të Ujit (SHPU), Ndërmarrja ofron çmim më të ulët duke i obliguar SHPU-t, të bëjnë pagesën totale për të gjithë anëtarët e vet.
- (10) Çdo lidhje, ndërtim, instalim apo adaptim i pa autorizuar në rrjet, pajisje apo kanal të Ndërmarrjes është ilegal, dhe kundër ndërhyrësit do të ngritet padi nga Ndërmarrja.

Neni 2

Mbushja dhe vënja e sistemit në funksion

- (1) Sistemi i ujitjes do të vihet në funksion sipas kërkesave të shfrytëzuesve dhe kushteve specifike klimatike për vitin përkatës.
- (2) Bazuar në praktikat e deri tanishme dhe kushtet klimatike mbushja e sistemit për ujitje parimisht fillon nga 01.06. dhe zgjatë deri me 30.09. të vitit kalendarik, me mundësi të vazhdimit varësisht nga kushtet hidrologjike dhe mundësitë e ndërmarrjes.
- (3) Përrjashtimisht nga paragrafi paraparak, sistemi i ujitjes do të vihet në funksion edhe më heret në bazë të kërkesave të shfrytëzuesve dhe kushteve specifike klimatike.
- (4) N.H "Iber-Lepenci", nuk do të vejë në funksion rrjetin apo pjesë të tij (nënsisteme) në rastet kur:
 1. Mungon uji;
 2. Dëmet në rrjet dhe pajime janë të mëdha/të pa-riparueshme për sezonin përkatës;
 3. Mungojnë mjete për riparimin e dëmeve të mëdha;
 4. Mungon rryma elektrike për Stacionet Pompikë dhe
 5. Ka dëmtime në rrjet apo pajime nga vet bujqit.
- (5) Për rastet e përmendura në paragrafin 4 të këtij neni, Ndërmarrja nuk merr përgjegjësi apo obligime eventuale për kompensimin e fitimit të humbur ndaj shfrytëzuesve që kanë kontraktuar me Ndërmarrjen.
- (6) Nëse ujitja nuk realizohet si rrjedhje e rasteve të përmendura në paragrafin 4 të këtij neni, Ndërmarrja, më së voni deri më 30. 07. të vitit vijues, kontraktuesve të sajë u kthen pagesën e bërë avans me rastin e kontraktimit, duke shtuar edhe kamatën bankare për mjetet në llogari rrjedhëse, pa destinim të caktuar.

Neni 3

Kontraktimi i pajisjeve

- (1) Pajisjet për ujitje do t'i marrin bujqit, që shfrytëzojnë sistemin e ujitjes dhe që dëshmojnë me fletë poseduese, kontratë për qiramarrje apo dokument tjetër se:
 1. Kanë kontraktuar ujitjen e së paku 3,5 ha;
 2. Janë kontraktues të rregullt dhe
 3. Nuk kanë obligime më shumë se për një sezonë.
- (2) Personat që nuk e përmbushin kriterin e 3,5 ha si kusht për marrjen e pajisjeve, mund të grupohen dhe të nënshkruajnë kontratë të përbashkët.
- (3) Personat që nuk posedojnë 3,5 ha tokë por dëshirojnë të marrin pajisjet, mund ta bëjnë këtë nëse paguajnë shërbimet e ujitjes për sipërfaqen prej 3,5 ha.

- (4) Personat që nuk vazhdojnë kontraktimin për vitin vijues, obligohen t'i kthejnë pajisjet jo me larg se me datë 31 Mars të vitit vijues, në të kundërtën do të trajtohet se kanë vazhduar, në heshtje, kontraktimin edhe për vitin vijues dhe do të jenë të detyruar të paguajnë në emër të ujitjes për sipërfaqet proporcionale me pajisjet e pa kthyer.
- (5) Për fermeret që vitet e kaluara nuk i janë përmbajtur kontratave për ujitje dhe paisje, në rast të kontraktimit, të paguajnë në total kontratën vijuese.
- (6) Obligimet kontraktuese rregullohen me kontratë për marrjen e pajisjeve e që është pjesë përbërëse e kësaj rregulloreje.

Neni 4 Kontraktimi i ujitjes

- (1) Ujitjen e tokës bujqësore mund ta kontraktojnë të gjithë ata që kanë tokë në pronësi, apo të marrur me qera në territorin ku shtrihet rrjeti i ujitjes së Ndërmarrjes.
- (2) Nuk mund të kontraktohen sipërfaqet jashtë sistemit dhe ato që nuk janë të rehabilituara.
- (3) Kontraktim i afatshëm konsiderohet çdo kontraktim deri me 30.06. të vitit vijues.
- (4) Kontraktim i jashtëafatshëm konsiderohet çdo kontraktim pas 30.06 për vitin vijues, me përjashtim të kontraktimit për ujitjen e paskulturave (kulturat e dyta).
- (5) Në rast të mos ujitjes të sipërfaqeve të kontraktuara, si rrjedhojë e mos furnizimit të paarsyeshëm me ujë gjatë sezonit të ujitjes, Ndërmarrja do të kompensoj dëmin e shkaktuar.
- (6) Personat të cilët nuk i kanë ujitur sipërfaqet e kontraktuara me fajin e tyre, janë të obliguar t'i përmbushin obligimet sipas kontratës së ujitjes.
- (7) Të gjithë ujitësit pa kontratë konsiderohen si ujitës ilegal.

Neni 5 Evidentimi i sipërfaqeve

- (1) N.H. "Iber-Lepenc", do të evidentoj me proces të gjitha sipërfaqet që ujitin, pavarësisht se janë kontraktuar apo jo.
- (2) Gjithashtu do të evidentohen edhe ujitjet e përsëritura, me qëllim të marrjes së informatave për numrin e ujitjeve dhe sasinë e ujit të shpenzuar.
- (3) Evidentimi bëhet nga personat e autorizuar të Ndërmarrjes në prani të shfrytëzuesit të cilët janë të obliguar të nënshkruajnë procesin e evidentimit.
- (4) Në rast refuzimi të shfrytëzuesit që të nënshkruaj procesin, i njëjti nënshkruhet nga personi i autorizuar i Ndërmarrjes duke konstatuar arsyen e mos nënshkrimit dhe kjo krijon obligime për shfrytëzuesin.

Neni 6

Çmimi dhe mënyra e pagesës

- (1) Çmimi caktohet nga Menaxhmenti i Ndërmarrjesë dhe aprovohet nga Bordi i Drejtorëve, për secilin vit apo sezonë me propozim të KE të Ndërmarrjes, me të cilin informohen të gjithë shfrytëzuesit e sistemit, me rastin e kontraktimit.
- (2) Mënyra dhe kushtet e pagesës së shërbimeve për një sezonë rregullohen me kontratë dhe dallojnë varësisht nga sipërfaqet e kontraktuara, kontraktimit individual apo përmes Shoqatës së Përdoruesve të Ujit (SHPU).
- (3) Mënyra e pagesës është si në vijim:
 1. Deri në 0,5 ha, pagesa e tërësishme me rastin e kontraktimit;
 2. Prej 0,5 deri 3,5 ha, 50% me kontraktim dhe 50% deri në fund të sezonës së ujitjes/ vitit kontraktues;
 3. Mbi 3,5 ha, 30% me rastin e kontraktimit, ndërsa 70% deri në fund të vitit kontraktues;
 4. Kontratat e jashtafatshme dhe kontraktuesit që kanë obligime paraprake, ketu përfshihen edhe parcelat me borxhe paraprake, paguajnë 100% me rastin e kontraktimit;
 5. Ujitësit ilegal dhe ata të cilët nuk i kthejnë pajisjet e ujitjes dhe nuk kanë lidhë kontratë të veçanet për vitin aktual(neni 3 parag.4) do të paguajnë 50% më shumë se çmimi i plotë.
 6. Në rast të vonesës me pagesë atëherë borxhit kryesor, i shtohet edhe kamata ligjore, duke llogaritur nga dita e parë e vonesës deri ne ditën e pagesës.
- (4) Kontraktimi dhe mënyra e pagesës për SHPU-t, do të konsiderohet si shitje me shumicë e shërbimeve, prandaj çmimi, mënyra e pagesës dhe kontraktimi do të rregullohen me kontratë të veçantë,.
- (5) Çdo bujk do të njoftohet me dispozitat e Rregullores, me rastin e nënshkrimit të kontratës për shfrytëzimin së ujitjes.

Neni 7

Hyrja ne fuqi

1. Kjo Rregullore do të hyjë në fuqi ditën e nënshkrimit nga ana e Kryeshefi Ekzekutiv të Ndërmarrjes, kurse aplikohet nga viti afarist 2015, kur do të ç'fuqizohet Rregullorja për Shfrytëzimin e Sistemit të Ujitjes 01-1739 dt.11.06.2010.
2. Me dispozitat e kësaj rregullore të harmonizohen edhe kontratat për ujitje dhe kontratat për shfrytëzimin e pajisjeve mobile për ujitje.

U.D.Kryeshefit Ekzekutiv
Demë Abazi

